

Acórdão 2622/2013 - CE 424/2013					
CALCULO DO BDI -CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS					
Proprietário					
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADOQUARA					
Empreendimento (Nome/Apelido)					
REFORMA DOS VESTIARIOS DO CLUBE MUNICIPAL					
Município					UF
DOURADOQUARA - MG					MG
Parâmetros para cálculo do BDI					
Itens Admissíveis	Intervalos admissíveis sem justificativa			Índices adotados	
Administração Central (AC)	De	3,00%	até 5,50%	Administração Central (AC)	3,00%
Seguro e Garantia (S+G)	De	0,80%	até 1,00%	Seguro e Garantia (S+G)	0,80%
Risco (R)	De	0,97%	até 1,27%	Risco (R)	1,00%
Despesas financeiras (DF)	De	0,59%	até 1,39%	Despesas financeiras (DF)	0,65%
Lucro (L)	De	6,16%	até 8,96%	Lucro (L)	7,00%
Tributos (T)	De	5,65%	até 8,65%	Tributos (T)	6,50%
ISS desoneração (E)	De	0,00%	até 5,00%	ISS desoneração (E)	2,00%
Controle					
Administração Central (AC)	ok				
Seguro e Garantia (S+G)	ok				
Risco (R)	ok				
Despesas financeiras (DF)	ok				
Lucro (L)	ok				
Tributos (T)	ok				
ISS desoneração (E)	ok				
BDI CALCULADO ---->	BDI = $(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E))$				23,35%
BDI ADMISSÍVEL					