



MEMORIAL DESCRITIVO

CLUBE MUNICIPAL DE DOURADOQUARA

1 - CONSIDERAÇÕES GERAIS

Descrições de Projeto.

O presente memorial tem por objetivo especificar serviços e materiais para reforma do Vestiário Masculino / Feminino do Clube Municipal de Douradoquara. A obra esta edificada na Travessa Assunção esquina com Rua Antonio Davi Ramos, bairro Centro na Cidade de Douradoquara – MG, conforme situação descrita no Projeto Arquitetônico.

A obra possui uma área total de:

Terreno 2.708,48m².

Vestiário Masculino / Feminino57,93m².

O projeto de reforma dos Vestiários consiste na melhoria da edificação como um todo, solucionando problemas de infiltrações, recuperação de pontos isolados da cobertura, assentamento de azulejo, colocação de bancada nos lavatório, dentre outros serviços, proporcionando maior conforto e segurança aos usuários.

2 – DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

Vestiário Masculino / Feminino

- Remoção de Revestimento de parede (Reboco) até 3,20m de altura do piso acabado.
 - Remoção dos canos do chuveiro.
- Remoção dos lavatórios e vasos.
- Remoção das portas com batentes (estrutura de PVC – portas e batentes). Substituir por portas e batentes novos.
- Remoção com recuperação das partes danificadas e de todas as esquadrias (porta e janelas).
 - Colocação de cubas (três unidades por vestiários), assentada em bancada em granito cinza Andorinha, para cada vestiário.
- Colocação de forro PVC nos dois vestiários.
- Colocação de espelho (60x60) cm², (seis unidades).
- Nova Camada de Chapisco.
- Nova Camada de Emboço/Reboco para revestimento cerâmico.

ABADIA DOS DOURADOS	ARAGUARI	ARAPORÃ	CACHOEIRA DOURADA	
CANÁPOLIS	CAMPINA VERDE			
ESTRELA DO SUL	CAPINÓPOLIS	CASCALHO RICO	CENTRALINA	DOURADOQUARA
IRAÍ DE MINAS	GRUPIARA	GURINHATÃ	INDIANÓPOLIS	IPIAÇU
ROMARIA	ITUIUTABA	MONTE ALEGRE DE MINAS	MONTE CARMELO	PRATA
	SANTA VITÓRIA	TUPACIGUARA	UBERLÂNDIA	



- Revestimento em Azulejo extra, (primeira linha), em toda a parede e divisórias até altura de 2,00 metros do piso acabado. Restante da parede repintura PVA semi brilho duas demãos com tonalidade clara.

- Parte externa recebera lixamento e selador com repintura PVA de tonalidade clara com duas demãos.

ESPECIFICAÇÃO BÁSICA POR AMBIENTE

A ESPECIFICAÇÃO DO VESTIÁRIO MASCULINO / FEMININO ENCONTRA NO PROJETO ARQUITETÔNICO EM ANEXO, E NO MEMORIAL DESCRITIVO NOS SEUS RESPECTIVOS SERVIÇOS PRELIMINAR.

SERVIÇOS PRELIMINARES

3.0 - CHAPISCO:

3.1 - Chapisco sobre superfícies verticais, empregando argamassa de cimento e areia média sem peneirar, traço 1:3, espessura 5mm. Camada irregular e descontínua.

3.2 - As superfícies destinadas a receber o chapisco comum serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas antes de receber a aplicação do revestimento. Considerar-se insuficiente molhar a superfície projetando-se água com o auxílio de vasilhame.

A operação terá de ser executada, para atingir o seu objetivo, com o emprego de esguicho de mangueira.

4.0 – EMBOÇO:

4.1 - Aplicar sobre paredes internas, empregando argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia média ou fina, peneirada, traço 1:2:8, espessura 25mm, preparo mecânico com betoneira, volume de 400 litros.

4.2 - Os trabalhos de emboçamento só serão iniciados após a completa pega das argamassas de alvenaria e chapisco, todas as canalizações embutidas, os batentes fixados e concluída a cobertura.

4.3 - O reboco deverá apresentar uma argamassa perfeitamente desempenada, alisada, prumados, alinhados e nivelados com arestas vivas.

A resistência de cada camada deve diminuir de dentro para fora.

5.0 - REVESTIMENTOS EM AZULEJO

5.1 - Azulejo colorido, extra “A”, dimensão (20x20) cm, espessura mínima de 2,5cm, superfície brilhante, coloração uniforme, vitrificação homogênea, arestas bem definidas, esmalte resistente a pontas de aço. Não devem apresentar deformações, empenamentos, escamas, rachaduras, fendas, trincas, bolhas ou lascas, com assentamento a prumo, até altura de 2,0 metros do piso acabado.

ABADIA DOS DOURADOS	ARAGUARI	ARAPORÃ	CACHOEIRA DOURADA	
CANÁPOLIS	CAMPINA VERDE			
ESTRELA DO SUL	CAPINÓPOLIS	CASCALHO RICO	DOURADOQUARA	2
IRAÍ DE MINAS	GRUPIARA	GURINHATÃ	IPIAÇU	
ROMARIA	ITUIUTABA	MONTE ALEGRE DE MINAS	PRATA	
	SANTA VITÓRIA	TUPACIGUARA	UBERLÂNDIA	



5.2 - As juntas entre cada unidade deverão manter uma espessura constante não superior a 1,5 mm, rejunte com argamassa pré-fabricada.

O assentamento dos azulejos será utilizando argamassa colante do tipo Cimentícola.

5.3 – Recebera azulejo conforme especificação em projeto.

6.0 - CARPINTARIA E MARCENARIA:

6.1 – As folhas das portas de acesso aos boxes dos sanitários 85x210 cm serão de PVC Sanfonadas, cor branca, trinco e puxador anatômico na cor da porta.

6.2 – A estrutura de sustentação das portas Sanfonadas, terá a mesma cor e características das portas.

6.3 - As esquadrias de ferro (portas e janelas), que se fizer necessário fazer substituição parcial de parte da mesma, o material a ser empregado terá as mesmas características do existente (espessura).

7.0 - PINTURA:

7.1 – Repintura com tinta Acrílica em paredes externas, em bom estado de conservação na cor existente, inclusive limpeza leve, lixamento com lixa fina, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento.

7.2 – Repintura com tinta Látex PVA para interior sobre superfície em bom estado de conservação na cor existente, inclusive limpeza leve, lixamento com lixa fina, duas demãos de acabamento.

Também recebera pintura PVA todas as paredes com revestimento cerâmico acima de 2,00 metros do piso acabado.

7.3 - Esquadria metálica:

Pintura em esmalte Acetinado, aplicação de duas demãos sobre superfície metálica.

8.0 – LIMPEZA:

8.1 – A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Serão lavados os pisos, azulejos, vidros, ferragens e metais, devendo ser removidos todos e quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassas. Todos os entulhos resultantes da obra deverão ser removidos até a entrega final da mesma.

MOISÉS REZENDE ANDRADE
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 57 535/D-MG.

ABADIA DOS DOURADOS	ARAGUARI	ARAPORÃ	CACHOEIRA DOURADA	
CANÁPOLIS	CAMPINA VERDE			
ESTRELA DO SUL	CAPINÓPOLIS	CASCALHO RICO	DOURADOQUARA	3
IRAÍ DE MINAS	GRUPIARA	GURINHATÃ	IPIAÇU	
ROMARIA	ITUIUTABA	MONTE ALEGRE DE MINAS	PRATA	
	SANTA VITÓRIA	TUPACIGUARA	UBERLÂNDIA	