

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS

SETEMBRO / 2023

**PROJETO EXECUTIVO – PRAÇA**

Revitalização da praças José Cardoso Naves, Douradoquara - MG

---

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**META 1) Revitalização da Praça José Cardoso Naves**

**OBRA: PRAÇA PÚBLICA**

**LOCAL: Bairro Centro, Douradoquara, MG**

### **CONSIDERAÇÕES INICIAIS**

A Praça José Cardoso Naves, localizada no bairro centro, possui área correspondente a 3.315,00 m<sup>2</sup> e é parte integrante dos espaços livres e públicos do município de Douradoquara, MG. Sua revitalização contará com a arborização e vegetação paisagística e mobiliário urbano. O projeto em questão atende aos dispositivos estabelecidos pela NBR-9050.

Este memorial descritivo é parte integrante do projeto executivo relativo à revitalização da praça supracitada. Sua função é especificar os materiais e serviços a serem empregados em obra, propiciando a devida compreensão dos componentes construtivos. Contudo, para sua devida leitura, é preciso confrontar tais informações perante os projetos executivos elaborados, a saber:

- Planilha Orçamentária;
- Projeto Paisagístico.

Para a organização das informações aqui contidas, o memorial se divide em 02 partes:

**PARTE I - ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS.**

**PARTE II - PAISAGISMO**

# SUMÁRIO

## Sumário

|   |          |
|---|----------|
| <b>PARTE I – ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS.....</b> | <b>4</b> |
| 1 ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS.....  | 4        |
| 1.1 Remoções, demolições e limpeza da área.....   | 4        |
| 1.2 Preparação do canteiro de obras.....  | 4        |
| <b>PARTE II – PAISAGISMO.....</b>   | <b>4</b> |
| 2 ORIENTAÇÕES GERAIS.....   | 4        |
| 2.1 Composição de solo para plantio.....  | 4        |
| 2.2 Preparo do solo.....  | 5        |
| 3 PLANTIO.....  | 6        |
| 3.1 Plantio de Floríferas.....  | 6        |
| 3.1 Plantio de arbustivas.....  | 7        |
| 3.2 Plantio de arbustivas.....  | 7        |
| 3.3 Plantio palmeiras.....  | 10       |
| 4 REGAS.....  | 12       |
| 5 RELAÇÃO TOTAL DE MUDAS.....   | 13       |
| 6 LIMPEZA FINAL.....  | 15       |
| 7 CONTROLE E MANUTENÇÃO.....  | 15       |
| CRÉDITOS.....   | 16       |

# **PARTE I – ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS.**

## **1 ORIENTAÇÕES CONSTRUTIVAS GERAIS**

### **1.1 Remoções, demolições e limpeza da área**

Serão feitas os corte de 7 árvores – incluindo a retirada de suas raízes. A limpeza da área compreende os serviços de capina e remoção de entulhos, que deverão ser devidamente separados, destinados para reciclagem e/ou deposição em áreas apropriadas.

### **1.2 Preparação do canteiro de obras**

O canteiro de obras deverá ser munido de abrigo provisório para guarda de materiais e ferramentas, realizado em container de medidas 2,20 m x 6,20 m com altura de 2,50 m, contando com ligação provisória de água, abrigo para cavalete, instalação provisória de sanitário e ligação provisória de luz e força. O construtor deverá executar a instalação do canteiro de obras e as instalações provisórias para fornecimento de água e energia elétrica, cabendo também a ele todas as providências necessárias para tal fim junto aos órgãos públicos e concessionárias. Além disso, deverá ser instalada placa de identificação da obra e da equipe té

# **PARTE II – PAISAGISMO**

## **2 ORIENTAÇÕES GERAIS**

Deve-se empregar areia de rio (areia de mar não deve ser utilizada por conter alto grau de salinidade). A areia contribuirá para a estruturação, drenagem e aeração do solo. Misturar o solo reservado com a areia e o composto orgânico, conforme proporções indicadas, revolvendo-os e criando uma mistura homogênea, que deverá ser utilizada no plantio. Uma vez realizado o plantio, complementar canteiros e gramados com aplicação superficial de substratos pré- adubados orgânicos para conferir maior vigor à vegetação.

### **2.1 Composição de solo para plantio**

A composição do solo para plantio de vegetação será dividida em três grupos: Cova, Canteiros e Gramados. Para todos os casos serão adotados compostos e substratos orgânicos ensacados, com os objetivos de:

- ✓ Utilizar Produtos entre 95% a 100% Naturais, auxiliares na retenção de umidade do solo.
- ✓ Sistematizar a metodologia de plantio reduzindo procedimentos.
- ✓ Adotar Condicionador de Solo registrado no Ministério da Agricultura.

Estes produtos serão, portanto, divididos em três categorias:

- COMPOSTO ORGÂNICO para uso geral  
(Covas e camadas inferiores dos canteiros)

Composição: cama de frango, farelo de soja e resíduos orgânicos agroindustriais de origem controlada.

- SUBSTRATO ORGÂNICO pré-adubado para canteiros  
(Para a camada mais superficial do solo)

Composição: turfa, casca de pinus moída e compostada, vermiculita, NPK e composto orgânico.

- SUBSTRATO ORGÂNICO pré-adubado para gramados  
(Para a camada mais superficial do solo)

Composição: turfa, vermiculita, NPK e composto orgânico.

## **2.2 Preparo do solo**

Preparo do solo é a operação que tem por finalidade proporcionar ao solo as condições adequadas para o plantio.

## **2.3 Verificação de locação**

As cotas de locação e/ou transplante das espécies vegetais em passeios e em canteiros ajardinados estão indicadas no Projeto Arquitetônico, devendo ser confirmadas antes da implantação do projeto, para evitar as interferências com as redes subterrâneas de infraestrutura.

## **2.4 Limpeza**

O terreno onde vai ser implantado o jardim deverá ser limpo de todo o material indesejável nele existente, como pedras, restos de construção, madeiras, tocos, materiais ferruginosos e quaisquer outros detritos.

## **2.5 Rebaixamento / Aplanamento**

Nas áreas que irão receber gramado, forrações e arbustos, deverá ser realizada a remoção de solo de 15 cm de espessura.

## **2.6 Escavação e Revolvimento**

Em seguida, serão realizadas escavações e o revolvimento, que são operações mecânicas para preparar a terra, visando o resultado futuro do melhor crescimento das plantas, para fácil penetração e fixação de suas raízes. A altura da capa de solo a ser revolvida será a seguinte:

- Para as áreas gramadas, a profundidade do revolvimento (escarificação) será de 15cm, no mínimo (capeamento com grama em placas);

- Para o plantio de forrações, a escavação e o revolvimento serão conduzidos de forma a serem obtidas duas camadas: uma superior, com espessura de 15 cm, constituída de terra franca (colocada); e outra inferior, com 15 cm de espessura, obtida pelo tratamento da terra existente no local;

- Para as covas de plantas isoladas ou árvores, pode-se usar, de conformidade com o tamanho das mudas, escavações de 40x40x40 cm, no mínimo. Em todos os casos, a cova terá um tamanho proporcional ao tamanho do sistema radicular das mudas.

## **2.7 Destorroamento / Nivelamento**

Após a escavação e o revolvimento, será feito o destorroamento que é uma operação mecânica complementar da precedente. Nele, os torrões que escaparam à fragmentação durante o revolvimento são rompidos e é regularizada a textura do solo, homogeneizando os espaços internos e realizando o nivelamento de acordo com orientação da fiscalização.

# **3 PLANTIO**

## **3.1 Plantio de Floríferas**

### **Espécies**

Impatiens Hybrida | Sunpatiens

### **Profundidade de canteiro**

Abrir uma cova na altura do torrão.

### **Proporção do solo**

2/4 Solo existente preparado “in loco”;

1/4 Areia de rio;

1/4 Composto orgânico.

### **Aplicação de substrato pré-adubado**

Após o plantio, aplicar 6 kg de substrato orgânico para canteiros por m<sup>2</sup>.  
Repetir tal procedimento semestralmente.

## **3.1 Plantio de arbustivas**

### **Espécies**

Zoysia Silvestre | Grama Esmeralda

### **Profundidade de Canteiro**

25 cm.

### **Proporção do Solo 2/4**

2/4 Solo existente preparado “in loco”;

1/4 Areia de rio;

1/4 Composto orgânico.

### **Aplicação de substrato pré-adubado**

Após o plantio, aplicar 6 kg de substrato orgânico para gramados por m<sup>2</sup>.  
Repetir tal procedimento semestralmente.

## **3.2 Plantio de arbustivas**

### **Espécies**

Lantana Camara | Lantana.

**Profundidade de Canteiro**

30 cm.

**Proporção do Solo**

2/4 Solo existente preparado "in loco";

1/4 Areia de rio;

1/4 Composto orgânico.

**Aplicação de Substrato Pré-Adubado**

Após o plantio, aplicar 6 kg de substrato orgânico para canteiros por m<sup>2</sup>.  
Repetir tal procedimento semestralmente.

**Espécies**

Tibouchina Granulosa | Quaresmeira.

**Profundidade de Canteiro**

30 cm.

**Proporção do Solo**

2/4 Solo existente preparado "in loco";

1/4 Areia de rio;

1/4 Composto orgânico.

**Aplicação de Substrato Pré-Adubado**

Após o plantio, aplicar 6 kg de substrato orgânico para canteiros por m<sup>2</sup>.  
Repetir tal procedimento semestralmente.

**Espécies**

Rhododendron Simsii | Azaleia.

**Profundidade de Canteiro**

30 cm.

**Proporção do Solo**

2/4 Solo existente preparado “in loco”;

1/4 Areia de rio;

1/4 Composto orgânico.

### **Aplicação de Substrato Pré-Adubado**

Após o plantio, aplicar 6 kg de substrato orgânico para canteiros por m<sup>2</sup>.  
Repetir tal procedimento semestralmente.

### **Espécies**

Bougainvillea | Sempre Lustrosa.

### **Profundidade de Canteiro**

30 cm.

### **Proporção do Solo**

2/4 Solo existente preparado “in loco”;

1/4 Areia de rio;

1/4 Composto orgânico.

### **Aplicação de Substrato Pré-Adubado**

Após o plantio, aplicar 6 kg de substrato orgânico para canteiros por m<sup>2</sup>.  
Repetir tal procedimento semestralmente.

### **Espécies**

Hydrangea Macrophylla | Hortência.

### **Profundidade de Canteiro**

30 cm.

### **Proporção do Solo**

2/4 Solo existente preparado “in loco”;

1/4 Areia de rio;

1/4 Composto orgânico.

### **Aplicação de Substrato Pré-Adubado**

Após o plantio, aplicar 6 kg de substrato orgânico para canteiros por m<sup>2</sup>.  
Repetir tal procedimento semestralmente.

### **Espécies**

Lagerstroemia Indica | Resedá.

### **Profundidade de Canteiro**

30 cm.

### **Proporção do Solo**

2/4 Solo existente preparado "in loco";

1/4 Areia de rio;

1/4 Composto orgânico.

### **Aplicação de Substrato Pré-Adubado**

Após o plantio, aplicar 6 kg de substrato orgânico para canteiros por m<sup>2</sup>.  
Repetir tal procedimento semestralmente.

### **Espécies**

Juniperus Chinensis Torulosa. | Pinheiro Kaizuca.

### **Profundidade de Canteiro**

30 cm.

### **Proporção do Solo**

2/4 Solo existente preparado "in loco";

1/4 Areia de rio;

1/4 Composto orgânico.

### **Aplicação de Substrato Pré-Adubado**

Após o plantio, aplicar 6 kg de substrato orgânico para canteiros por m<sup>2</sup>.  
Repetir tal procedimento semestralmente.

### **3.3 Plantio palmeiras**

As mudas de palmeiras deverão ser entregues sob o critério de máxima diversificação de espécies, conforme listagem. Para efeito destas normas, define-se muda, como sendo o vegetal, cultivado em recipiente adequado, com técnica própria, de forma de assegurar as melhores condições fitossanitárias, de transporte e de pega. Para efeito de entrega, as mudas devem ter as seguintes medidas: altura de 0,80 a 1,5m. O volume da embalagem do torrão deve ser de 15 a 20 litros.

#### **Requisitos para as Mudas**

As mudas deverão preencher os seguintes requisitos:

- Tronco: deverá ser reto e bem formado.
- Copa: deverá ser formada pelo menos de ramos. Será vedado o recebimento de mudas desprovidas de folhas.
- Sistema radicular: só serão aceitas mudas em sistema radicular consolidado na embalagem de entrega, rejeitando-se aquelas cujos sistemas radiculares tenham sofrido quaisquer danos.
- Tipos de solo: será levado em consideração, conforme a exigência de cada espécie. A embalagem de entrega das mudas deverá ser a mesma na qual a muda tenha sido cultivada, não se admitindo a reembalagem por ocasião da entrega.

#### **Espécies de Palmáceas**

*Cycas circinalis*

#### **Profundidade da Cova**

Abrir uma cova duas vezes maior que o torrão.

#### **Proporção do Solo**

20 kg de Composto Orgânico por cova misturado com solo existente preparado "in loco".

#### **Espécies de Palmáceas**

Wodyetia Bifurcata | Palmeira Rabo De Raposa

### **Profundidade da Cova**

Abrir uma cova duas vezes maior que o torrão.

### **Proporção do Solo**

20 kg de Composto Orgânico por cova misturado com solo existente preparado "in loco".

### **Espécies de Palmáceas**

Bismarckia Nobilis | Palmeira Azul

### **Profundidade da Cova**

Abrir uma cova duas vezes maior que o torrão.

### **Proporção do Solo**

20 kg de Composto Orgânico por cova misturado com solo existente preparado "in loco".

### **Espécies de Palmáceas**

Roystonea Oleracea | Palmeira Imperial

### **Profundidade da Cova**

Abrir uma cova duas vezes maior que o torrão.

### **Proporção do Solo**

20 kg de Composto Orgânico por cova misturado com solo existente preparado "in loco".

## **4 REGAS**

A irrigação de toda a área implantada deverá ser garantida por um período mínimo de 120 dias após o recebimento pela fiscalização de cada área concluída. Regar diariamente as mudas, sempre nos períodos mais frescos do dia, de preferência antes do sol nascer ou ao final da tarde, durante o primeiro mês de formação do jardim. Dosar as regas de modo que o solo fique úmido,

porém não encharcado. O valor médio de cada rega será de 50 litros de água/cova, para as mudas de árvores e palmeiras. A partir do primeiro mês, ou assim que o jardim começar a apresentar vigor, restringir as regas para intervalos mais espaçados, de duas ou três vezes por semana, observando o nível de umidade presente no ar e sempre no mesmo horário mencionado, durante o entardecer. O “pegamento” e o desenvolvimento das mudas deverá ser acompanhado por um período mínimo de seis meses, sendo que, após o terceiro mês do plantio, deverão ser substituídas, a cargo do CONTRATADO, as mudas que estiverem mortas (árvores, palmeiras, forrações e arbustos). Essa operação deverá ser repetida novamente após outros três meses, ou seja, no sexto mês do recebimento de cada área concluída.

## 5 RELAÇÃO TOTAL DE MUDAS

- **Relação de mudas floríferas**

| IMAGEM  | NOME CIENTIFICO      | NOME POPULAR | QUANTIDADE   |
|---|----------------------|--------------|--------------|
|  | Impatiens<br>Hybrida | Sunpatiens   | 600 unidades |

- **Relação de mudas para gramado**

| IMAGEM  | NOME CIENTIFICO | NOME POPULAR     | QUANTIDADE              |
|---|-----------------|------------------|-------------------------|
|  | Zoysia japonica | Gramma esmeralda | 1.300,00 m <sup>2</sup> |

- **Relação de Mudas arbustivas**

| IMAGEM  | NOME CIENTIFICO                 | NOME POPULAR     | QUANTIDADE  |
|---|---------------------------------|------------------|-------------|
|    | Lantana Camara                  | Lantana          | 50 unidades |
|    | Tibouchina Granulosa            | Quaresmeira      | 02 unidades |
|    | Rhododendron Simsii             | Azaleia          | 02 unidades |
|   | Bougainvillea                   | Sempre Lustrosa  | 01 unidades |
|  | Hydrangea Macrophylla           | Hortência        | 20 unidades |
|  | Lagerstroemia Indica            | Resedá           | 05 unidades |
|  | Juniperus Chinensis<br>Torulosa | Pinheiro Kaizuca | 05 unidades |

- **Relação de Mudas de PALMÁCEAS**

| IMAGEM  | NOME CIENTIFICO    | NOME POPULAR            | QUANTIDADE  |
|---|--------------------|-------------------------|-------------|
|    | Cycas circinalis   | Palmeira cica           | 18 unidade  |
|    | Wodyetia bifurcata | Palmeira Rabo De Raposa | 07 unidades |
|   | Bismarckia nobilis | Palmeira Azul           | 04 unidades |
|  | Roystonea oleracea | Palmeira Imperial       | 01 unidades |

## 6 LIMPEZA FINAL

Após a operação de plantio deverá ser efetuada a varredura e limpeza final da área abrangida pelos serviços de plantio. Terra excedente, sujeira, folhagens, detritos, etc., deverão ser removidos.

## 7 CONTROLE E MANUTENÇÃO

A inspeção e manutenção de arborização deverá incluir os seguintes serviços:

- Inspeção de árvores e tutores, substituindo-se as unidades mortas ou quebradas;
- Rega periódica;

- Complementação do nível de terra da cava, quando o abatimento alcançar um mínimo de 5 cm;
- Capina da área da terra em volta das árvores e demais espécies.
- Podas executadas por equipe especializada, com material de segurança adequado e sob orientação da fiscalização.

## CRÉDITOS

Responsável técnico pelo Projeto Arquitetônico e Paisagístico:

Beatriz Matildes Leite

CAU-MG: A256478-5

Douradoquara, 13 Setembro de 2023.

---

Beatriz Matildes Leite  
CAU: A256478-5  
CPF: 131.696.276-86

---

Proprietário: Prefeitura Municipal De Douradoquara-MG

CNPJ: 18.158.261/0001-08